**皖南医学院第二附属医院**

**银湖路地块规划方案设计任务书**

**一、项目名称**

皖南医学院第二附属医院银湖路地块规划方案设计项目

**二、建设单位简介**

皖南医学院第二附属医院始建于1949年，前身系中国人民解放军皖南军区直属附院，1982年随着行政区划变更改称宣城地区人民医院，2012年11月经省政府批准整体划转皖南医学院作为直属附属医院，是一所集医疗、教学、科研、预防、保健、康复多功能于一体的公立三级甲等综合医院。医院位于芜湖市康复路10号，占地129亩，总建筑面积5.6万平方米，开放床位930张。

医院坚持“质量立院、学科强院、人才兴院、特色办院”四大战略，实施学科建设和人才工作“六大工程”，建立了一支不同层次、不同类型的医疗、教学、科研和管理人才队伍。医院现有职工910人，高级职称91人，博士学历2人，硕士学历83人。按照三级甲等医院标准，结合自身实际，医院设立了21个职能科室、33个临床科室、17个医技科室、1个临床学院、20个教研室（组）。

医院建立了较为完备的学科专业体系，拥有一批享有较高声誉的重点学科、特色专科。泌尿外科、心血管内科获批安徽省“十三五”医疗卫生重点培育专科；皮肤性病科为皖南医学院第三批重点扶持学科、国家级皮肤医疗美容示范基地；心血管内科、泌尿外科、皮肤性病科、神经内科、检验科为医院第一周期、第二周期重点（扶持）学科，内分泌科为医院第一周期重点扶持学科，检验科、普外科、呼吸内科为医院第二周期重点扶持学科。

医院始终秉承“仁医仁术、求实求新”的办院宗旨，牢固树立“以患者为中心”的服务理念，以更安全、更便捷、更规范为目标，致力于打造行业品牌，创建特色医院。2014年以来，医院在省卫生计生委组织的群众满意度调查中始终位居前列，群众总体满意率达到94.79%，连续三年在皖南医学院年度考核中获得“优秀”等次，先后荣获国家级爱婴医院，全国卫生系统行风建设先进集体，安徽省“工人先锋号”，安徽省教育工会工作先进集体，安徽省健康服务业“十佳创新单位”，芜湖市药械安全监测工作先进单位等荣誉称号。

**三、项目主要概况**

1、项目地址：银湖中路8号。

2、占地面积：26735.22㎡，约40亩。

3、规模:按国家三级专科医院规模，设置1000张床位，规划日门诊量1000人次。

**四、设计原则**

1、按照城市规划方案设计思想，与周边环境及芜湖城市特征相协调，为芜湖形象添彩。

2、整体规划，充分考虑可持续发展。

3、贯彻“以人为本”的设计原则，以“患者为中心”，努力提高“医疗效率”，建设与自然相协调的“花园式医院”。

4、功能分区合理、布局紧凑、联系方便，且互不干扰。把门急诊、住院、医技组织成一个合理有效的有机整体，来适应各方面的不同需求。

5、完善医院相关功能，提高医患效率，降低运行成本。以满足医疗使用为前提，土地、建筑面积最经济利用，避免浪费；以医疗活动的最合理、顺畅的流程设计；最精简的流线安排，提高服务效率。

6、建立现代智能化的医院。信息、通信、办公自动化，楼宇设备自动化，医疗设备自动化，智能化医院将最大限度为病人、医护人员医技医院管理者提供优良的服务。

**五、设计内容以及要求**

设计内容应包括院区总体规划图、现状分析图、设计理念、功能分区分析图、流线分析图、景观分析图、消防分析图、停车分析图、日照分析图、强弱电分析、给排水分析、竖向分析、成本控制分析、一期二期经济技术指标等相关内容。

总体规划布局按门诊部、急诊部、住院部、医技部、后勤保障系统、行政管理用房等六项设施规划方案设计，其各部门的建筑面积应符合国家相关规定。

总平面规划方案设计应满足以下要求：

1. 长远着眼，整体规划

尊重医院整体规划，以新的医院建筑设计理念和一定超前意识为指导思想，吸收国内外先进的经验与医院实际情况相结合进行规划方案设计。

1. 功能分区合理

规划方案设计应结合现代的医疗诊治流程及医学模式，使得病人能够方便快捷就诊，能够适应医疗发展的需求。

1. 流线与交通组织清晰

车流主要从主入口进入，做到洁污分流、医患分流、人车分流。并设置环形消防车道。设置相配套的停车位。

1. 动态建设，分期实施

考虑土地有限等多方面原因，项目采取分步骤、分期实现的办法。

第一期：门诊部建设。

第二期：住院部建设。

1. 预留发展用地

考虑未来发展需要，规划方案设计应充分考虑为未来发展留有空间。